

Số: 2064 /QĐ-UBND

Quảng Trị, ngày 25 tháng 9 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất để xây dựng công trình:
Khu đô thị Nam Đông Hà giai đoạn 3 (đợt 4)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét hồ sơ xin giao đất của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1745/TTr-STNMT ngày 19 tháng 9 năm 2014,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh sử dụng 41.662 m² đất thuộc các thửa số: 100, 101, 102, tờ bản đồ địa chính số 54 và các thửa số: 75, 76, 77, 78, tờ bản đồ địa chính số 55 của phường Đông Lương, thành phố Đông Hà (Đã được thu hồi tại Quyết định số 1608/QĐ-UBND ngày 13/8/2014 của UBND thành phố Đông Hà) để xây dựng công trình: Khu đô thị Nam Đông Hà giai đoạn 3 (Đợt 4). Trong đó:

+ Đất ở đô thị: 32.060 m²;

+ Đất giao thông: 9.602 m².

Thời hạn giao đất: Lâu dài.

- Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

- Vị trí, ranh giới khu đất giao được xác định theo bản đồ đặc chính lý bản đồ địa chính khu đất, tỷ lệ 1/1.000 do Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn Địa chính Nhà đất Phú Mỹ lập ngày 10/8/2014.

- Sau 12 tháng, kể từ ngày được giao đất tại thực địa mà Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh không sử dụng hoặc sử dụng không đúng mục đích được giao thì Nhà nước sẽ thu hồi đất theo quy định của pháp luật.

Điều 2. Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Thông báo cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh nộp phí, lệ phí theo quy định của pháp luật;

2. Trong thời hạn không quá 10 ngày làm việc kể từ ngày có quyết định, tổ chức bàn giao đất trên thực địa cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh sử dụng;

3. Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thành phố Đông Hà, Chủ tịch UBND phường Đông Lương, Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh và các chủ sử dụng đất có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử tỉnh Quảng Trị./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Trung tâm tin học tỉnh;
- VPĐKQSD đất Quảng Trị;
- Lưu VT, CN, NN.

**TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



***Nguyễn Quân Chính**